



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI
FIRENZE E LA PROVINCIA DI PRATO

Firenze

A

Provveditorato Interregionale alle OO. PP.
Toscana Umbria Marche
All'attenzione del RUP
Dott. Geologo Simone Santoro
oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it

E p.c.

Unione Montana dei Comuni del Mugello
Ufficio Ambiente Intercomunale
uc-mugello@postacert.toscana.it

Prot. n.
Class

Risposta al foglio n. 8047 del 20/04/2026
(agli atti prot. 11681 del 21/04/2026)

Oggetto: Barberino di Mugello e Scarperia (Firenze) – Variante alla SS 65 “della Futa”

Intervento: "Progetto Definitivo dei lavori per la realizzazione della Variante alla S.S. 65 “della Futa” da parte di soggetto privato ai sensi dell’art.20 D.Lgs. 50/2016. Valorizzazione della Villa Medicea di Cafaggiolo”

Conferenza di servizi ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.

Amministrazione procedente: Provveditorato Interregionale alle OO. PP.

Richiesta di elementi istruttori

Con riferimento alla nota trasmessa da codesto Ufficio prot. n. 8047 del 20/04/2026 (agli atti prot. prot. 11681 del 21/04/2026) relativa alla convocazione della conferenza di servizi per il procedimento in oggetto, questa Soprintendenza, dopo aver esaminato la documentazione acquisita agli atti, considerato che, per i profili di compatibilità paesaggistica, una buona parte della documentazione relativa agli “studi ambientali” è risalente al 2022, ai fini dell’espressione del parere di competenza, richiede di acquisire, ai sensi dell’art. 2, c.7 della L. 241/1990, i seguenti elementi istruttori:

- *relazione paesaggistica redatta secondo il modello stabilito dal D.P.C.M. del 12/12/2005, con particolare riferimento a quanto indicato nel punto 3 e nel punto 4.2; la relazione paesaggistica dovrà essere corredata con matrice di raffronto tra i contenuti richiesti del D.P.C.M. e il rimando ai relativi e specifici elaborati grafici già depositati agli atti e/o gli elaborati grafici che verranno redatti in recepimento della presente richiesta di integrazioni; la relazione paesaggistica dovrà contenere altresì accurata analisi dell’area di progetto e dell’intorno correlato, in relazione alle quattro invarianti individuate dal PIT/PPR;*
- *elaborato grafico che rappresenti le aree sottoposte a tutela paesaggistica e le opere in progetto, su base CTR e su base ortofoto, in scala 1:1000 o 1:500;*
- *sezioni ambientali per tutte le sezioni tipo e per tutti i punti corrispondenti alla compresenza tra il tracciato viario e tutte le opere correlate, quali opere strutturali finalizzate a sottoattraversamenti, attraversamenti idraulici, attraversamenti faunistici, eccetera;*
- *tutti i fotoinserimenti inclusi nella tavola “Rendering e foto inserimenti del progetto ambientale” dovranno essere integrati con la documentazione fotografica dello stato attuale, dove mancante;*
- *fotoinserimenti integrativi volti a rappresentare tutto il tracciato della nuova infrastruttura; tra la sezione 1 e la sezione 13 e tra la sezione 83 e la sezione 100, si chiede di integrare i fotoinserimenti individuando ulteriori punti di ripresa sia sul lato nord-est, sia sul lato sud-ovest della nuova infrastruttura; tra la sezione 12 e la sezione 83, i*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E LA PROVINCIA DI PRATO

Piazza Pitti, 1 - 50125 Firenze

Tel. 055265171 PEO sabap-fi@cultura.gov.it PEC sabap-fi@pec.cultura.gov.it - soprintendenzafirenze.cultura.gov.it

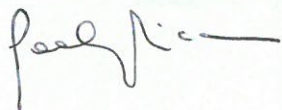
fotoinserimenti, quelli già prodotti e quelli da integrare, nel loro insieme dovranno documentare tutto il nuovo tracciato viario, privilegiando un cono visivo diretto sulla nuova infrastruttura; si segnala inoltre la necessità di verificare la visibilità della nuova infrastruttura nelle direzioni da e verso la chiesa di San Giusto a Fortuna, tramite fotoinserimenti con punti di ripresa dalla viabilità storica in località San Giusto a Fortuna;

- verifica della visibilità della nuova infrastruttura dalla Fortezza di San Martino e dal Castello del Trebbio;*
- qualora sia disponibile il modello tridimensionale del terreno, elaborati grafici schematici in vista tridimensionale, nel quale siano individuate le opere in progetto e siano rappresentati scavi e riporti;*
- chiarimenti in merito al progetto, in relazione agli argomenti di seguito elencati: a) considerato che il nuovo tracciato stradale, tra le sezioni 6 e 13 si sovrappone al tracciato poderale esistente, si chiede di chiarire le relazioni tra la viabilità di progetto e quella esistente, aggiornando gli elaborati grafici oppure tramite la predisposizione di un sovrapposto; b) integrazione delle planimetrie e delle sezioni trasversali, rappresentando anche le piazzole di sosta;*
- parere della Commissione del Paesaggio e relazione illustrativa del responsabile del procedimento paesaggistico dell'Unione dei Comuni del Mugello.*

L'acquisizione della documentazione integrativa è condizione necessaria per il successivo pronunciamento di questo Ufficio nella conferenza di servizi.

Si registra fin d'ora una significativa entità di scavi e riporti, come documentato dalle sezioni tipo e dalle sezioni stradali; si evidenzia che l'area oggetto di disboscamento è pari a 23.473 mq.

La responsabile del procedimento
arch. Paola Ricco



SOPRINTENDENTE
Arch. Antonella Ranaldi
(documento firmato digitalmente)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E LA PROVINCIA DI PRATO

Piazza Pitti, 1 - 50125 Firenze

Tel. 055265171 PEO sabap-fi@cultura.gov.it PEC sabap-fi@pec.cultura.gov.it - soprintendenzafirenze.cultura.gov.it